

S-a solicitat autentificarea prezentului înscris:

## CONTRACT DE SPONSORIZARE

Prezentul contract („**Contractul**”) este încheiat între:

....., persoană juridică română, cu sediul în ....., str. ...., nr. ...., sector ..., înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr....., CUI ....., cont virament....., deschis la ....., **reprezentată de** ....., denumită în cele ce urmează „**Sponsorul**”

și

....., cu sediul în ....., str. .... nr. ...., județul ....., C.I.F ..... reprezentată prin ....., în calitate de ....., cetățean român, domiciliat în ....., identificat cu C.I. seria ... nr. .... eliberată de SPCLEP ..... la data de ....., CNP ....., denumită în cele ce urmează „**Beneficiarul**”

(Fiecare, în mod individual o „**Parte**”, iar în mod colectiv „**Părțile**”).

### Având în vedere

(A) Sponsorul este proprietarul următoarelor bunuri imobile:

- .....
- .....

denumite în mod colectiv împreună în continuare "**Proprietatea**";

(B) Beneficiarul este o persoana juridică de drept public fără scop lucrativ și intenționează să desfășoare un proiect în favoarea comunității locale a ....., Județul ....., constând în „.....”, care implică și un nou acces auto pentru stația de distribuție carburanți proprietatea Sponsorului, din vecinătatea Proprietății („**Proiectul**”);

(C) Hotărârea nr. .... din ..... emisă de Consiliul Local al Orașului, județul ....., prin care se aprobă preluarea cu titlu gratuit în domeniul privat al ....., județul .....

(D) Prevederile Legii nr. 32/1994 privind sponsorizarea, cu modificările și completările ulterioare („**Legea nr. 32/1994**”) și prevederile art. 863 Cod Civil;

(E) Orașul ..... este beneficiar al prezentei Sponsorizări (așa cum este definită la punctul 1.1 de mai jos) și nu se confunda cu beneficiarii Proiectului prevăzuți la punctul 1.2 de mai jos.

**În considerarea celor de mai sus și cu respectarea prevederilor Legii nr. 32/1994, Părțile au convenit încheierea prezentului Contract, în următoarele condiții și cu respectarea următoarelor clauze:**

### 1. Obiectul Contractului

1.1 În baza prezentului Contract, Sponsorul se angajează să sponsorizeze Beneficiarul cu **Proprietatea**, iar Beneficiarul dobândește dreptul de proprietate asupra **Proprietatii**, cu titlu gratuit și definitiv, în scopul prevăzut la art. 1.2 de mai jos („**Sponsorizarea**”).

1.2 Sponsorul acordă Beneficiarului Sponsorizarea în vederea sprijinirii Proiectului conform scopului sponsorizării („**Scopul Sponsorizării**”), respectiv ..... Beneficiarii Proiectului sunt locuitorii orașului ..... județul .....

1.3 Beneficiarul este pe deplin răspunzător pentru realizarea, organizarea și desfășurarea Proiectului în condiții de siguranță și cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile, Sponsorul neavând nici un fel de obligații în acest sens. Totodată, dacă va fi cazul, Beneficiarul se obligă să obțină toate autorizațiile și aprobările necesare conform legii în vederea realizării și organizării Proiectului.

1.4 Beneficiarul se obligă să întreprindă demersurile de utilizare a Proprietatii conform Scopului Sponsorizării, în ..... luni de la semnarea prezentului contract. Scopul Sponsorizării se va considera realizat („**Data Realizării Scopului Sponsorizării**”) cel mai devreme la (i) data la care **Proprietatea** va fi utilizată în condițiile prevăzute în Contract sau (ii) data finalizării Proiectului, dar în ambele cazuri nu mai târziu de data de .....

## 2. Istoricul Proprietății

Sponsorul declară că a dobândit dreptul de proprietate asupra Proprietății prin ....., Beneficiarul asumându-și orice risc și/sau responsabilitate decurgând din această situație. Proprietatea este compusă din terenul intravilan curți-construcții, situat în Orasul ....., str. ...., județul ....., având suprafața de ....., cu numărul cadastral ....., înscris în Cartea Funciară nr. .... a Orașului .....

## 3. Drepturi și Obligații

3.1 Sponsorul are dreptul, la simpla sa alegere, să aducă prezenta Sponsorizare la cunoștința publicului, prin promovarea numelui, a mărcii sau a imaginii Sponsorului, în condițiile stipulate în Legea nr. 32/1994 în acest sens.

3.2 Beneficiarul se obligă ca, la solicitarea expresă și în scris a Sponsorului, să aducă la cunoștința publicului prezenta Sponsorizare prin publicarea de anunțuri în acest sens, pe cheltuiala proprie a Beneficiarului și în condițiile stipulate în Legea nr. 32/1994. În cazul în care Sponsorul nu va solicita Beneficiarului aducerea sponsorizării la cunoștința publicului, Beneficiarul se obligă să respecte confidențialitatea celor stipulate în prezentul Contract, în concordanță cu dispozițiile art. 9.1 și 9.2 de mai jos.

3.3 Beneficiarul se obligă în mod expres să respecte dispozițiile Legii nr. 32/1994 și să utilizeze „**Proprietatea**” pe întreaga durată de existență a acestuia conform Scopului Sponsorizării, respectiv în vederea realizării Proiectului.

3.4 Beneficiarul va depune toate eforturile pentru ca aducerea la cunoștința publică a Sponsorizării să ajute la creșterea reputației Sponsorului și totodată se obligă să nu îndeplinească nicio activitate care ar putea crea un risc de imagine pentru Sponsor și ar conduce la încălcarea de către Sponsor a obligațiilor care îi incumbă în conformitate cu reglementările aplicabile și prezentul Contract.

3.5 Exercițiul dreptului Sponsorului și al Beneficiarului de a aduce la cunoștința publicului Sponsorizarea nu va presupune și nu va putea îmbrăca forma reclamei sau/și publicității comerciale. Astfel, în cadrul și în legătură cu exercițiul drepturilor decurgând din prezentul Contract, Beneficiarului i se interzice să efectueze reclamă și/sau publicitate comercială, anterioară, concomitentă sau ulterioară activităților sponsorizate, în favoarea Sponsorului, Beneficiarului sau a unui terț față de Contract.

3.6 Niciuna din obligațiile Beneficiarului prevăzute în prezentul Contract nu va putea fi interpretată ca o formă de exercitare a controlului de către Sponsor asupra activității Beneficiarului, iar Sponsorul nu va avea dreptul de a participa la luarea deciziilor privind activitatea Beneficiarului, cu excepția deciziilor referitoare la îndeplinirea, conform prezentului Contract, a obligației de a utiliza **Proprietatea** în scopul realizării Proiectului și a obligației de a aduce la cunoștința publicului Sponsorizarea.

3.7 Beneficiarul este direct și singur răspunzător de respectarea tuturor drepturilor, obligațiilor și oricăror reglementări în ceea ce privește grafica mărcii înregistrate, dreptul de autor și oricare alte drepturi de proprietate intelectuală în legătură cu Proiectul. Astfel, Beneficiarul se va asigura că atât dreptul de autor, cât și orice alte drepturi de proprietate intelectuală existente în legătură cu orice creație care este materializată într-un suport și care reflectă imaginea Sponsorului, sau orice altă asemenea creație, pusă la dispoziție de către Sponsor Beneficiarului spre a-i permite acestuia din urmă să aducă la cunoștința publicului Sponsorizarea nu sunt încălcate prin vreun act sau fapt al

Beneficiarului în legătură cu executarea prezentului Contract sau că nu sunt utilizate spre a facilita încălcarea lor de către un terț față de Contract. Pentru evitarea oricărui dubiu, Beneficiarul nu dobândește nici un drept în baza prezentului Contract, asupra mărcilor Sponsorului („Mărcile”) și nu va face – pe toată durata prezentului Contract sau ulterior încetării acestuia – nimic din care să rezulte că este titularul sau licențiatul Mărcilor și nici nu va acționa spre a ataca validitatea Mărcilor.

3.8 Beneficiarul declară și garantează că orice anunțuri, prezentări, afișe, pliante sau alte materiale utilizate de către Beneficiar pentru a aduce la cunoștința publicului Sponsorizarea sunt în proprietatea sa și/sau au fost realizate cu respectarea drepturilor de proprietate intelectuală ale terțelor persoane, prin obținerea tuturor aprobărilor, autorizațiilor și consimțămintelor necesare din partea terțelor persoane în acest sens.

3.9 Beneficiarul va fi unic responsabil pentru orice pretenții, plângeri, acțiuni, daune sau cheltuieli rezultând din sau în legătură cu încălcarea de către Beneficiar a obligațiilor sale contractuale.

3.10 Beneficiarul se angajează să permită Sponsorului, la libera alegere a acestuia, să amplaseze în locațiile realizării și desfășurării Proiectului materiale care aduc la cunoștința publicului Sponsorizarea, permițând ca acestea să fie expuse astfel încât să aibă vizibilitate, să nu le mascheze sau să împiedice vizionarea lor de către public și să ia toate măsurile necesare de evitare a unei eventuale degradări, deteriorări, dezafectări ale acestora.

3.11 Beneficiarul se obligă să consulte Sponsorul în orice activitate de comunicare sau promovare a Proiectului care implică însemnele sau menționarea numelui Sponsorului.

3.12 Beneficiarul declară și garantează că nu va organiza, realiza și desfășura Proiectul ca reprezentant sau agent al Sponsorului. De asemenea, Beneficiarul nu va fi autorizat să reprezinte Sponsorul sau să încheie contracte cu terțe persoane în numele Sponsorului.

3.13 Beneficiarul va fi unic responsabil de plata tuturor cheltuielilor și costurilor asociate folosirii **Proprietatii**. Beneficiarul va despăgubi Sponsorul pentru orice pierdere, cheltuială sau prejudiciu suferit de Sponsor în mod direct și/sau indirect și cauzate de către Beneficiar ca urmare a încălcării obligațiilor sale asumate potrivit prevederilor din prezentul articol și/sau Contract. Beneficiarul va fi unic responsabil pentru orice pretenții, plângeri, acțiuni, daune sau cheltuieli rezultând din sau în legătură cu încălcarea de către Beneficiar a obligațiilor sale contractuale.

3.14 Beneficiarul se obligă să depună o cerere la autoritățile competente, în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la data autentificării prezentului Contract, pentru transferul contractelor de utilități (dacă este cazul), inclusiv dar fără a se limita la contractul de energie electrică, documentațiilor tehnice, avizelor, autorizațiilor sau oricărui alt document cu privire la **Proprietate**, pe numele Beneficiarului. Dacă în termen de 45 (patruzecișicinci) zile calendaristice de la data autentificării Contractului, contractele de utilități nu vor fi transferate pe numele Beneficiarului, generând astfel în continuare costuri în sarcina Sponsorului aferente consumului de utilități, Beneficiarul va suporta contravaloarea acestor cheltuieli, acestea urmând a fi refacturate de Sponsor Beneficiarului, începând cu data autentificării Contractului.

3.15 Având în vedere că, prin prezenta sponsorizare, transferul de proprietate asupra Proprietății în vederea realizării Proiectului poate afecta accesul auto al stației de distribuție carburanți a Sponsorului din vecinătatea Proprietății, Beneficiarul se obligă ca, simultan cu realizarea Proiectului, să pună la dispoziția Sponsorului și un nou acces auto din stația de distribuție carburanți situată în vecinătatea Proprietății către sensul giratoriu care se va construi în baza **Proiectului**, în situația în care Proiectul poate determina afectarea accesului auto al stației de distribuție carburanți a Sponsorului din vecinătatea Proprietății. În acest sens, Beneficiarul se obligă să obțină oricare și toate autorizările necesare pentru realizarea acestui acces la stația de distribuție carburanți. În cazul în care Beneficiarul nu își va îndeplini această obligație, acesta va fi de drept în întârziere și va datora o penalitate cu titlu de clauză penală în cuantum de ..... RON, reprezentând cu aproximație cheltuielile pe care ar trebui să le suporte Sponsorul pentru a-și realiza acces auto pentru stația de distribuție carburanți.

#### 4. Declarații și Garanții

##### 4.1 Prin prezentul Contract, Sponsorul declară și garantează că:

4.1.1 deține în exclusivitate titlul de proprietate asupra **Proprietatii** și îndeplinește toate cerințele legale pentru transmiterea prin sponsorizare a dreptului de proprietate asupra **Proprietatii**, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 32/1994;

4.1.2 din câte cunoaște, **Proprietatea** este în circuitul civil, nu face obiectul niciunui litigiu aflat pe

rolul unei instanțe judecătorești de orice grad și nu este grevata de sarcini, astfel cum rezultă și din Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare nr. ...., emis de OCPI ..... – BCPI .....

4.1.3 impozitele și taxele aferente **Proprietatii** sunt achitate la zi de către Sponsor, așa cum rezultă din **Certificatul de atestare fiscală nr. ....** emis de Primăria Orașului ....., județul ....., iar de azi, data autentificării, privesc pe Beneficiar;

**4.2 Prin prezentul Contract, Beneficiarul declară și garantează că:**

4.2.1 a verificat starea **Proprietatii** și că nu există vicii aparente și înțelege să dobândească drepturile conferite asupra acestora în starea în care acestea se găsesc la momentul semnării Contractului;

4.2.2 are cunoștință despre situația juridică și de fapt a **Proprietatii** și înțelege să dobândească drepturile asupra acestuia în condițiile stabilite în prezentul Contract;

4.2.3 are cunoștință de prevederile Legii nr. 32/1994 și garantează că va utiliza **Proprietatea** conform scopului declarat în prezentul Contract, respectiv în vederea realizării Proiectului;

4.2.4 în considerarea naturii gratuite a Contractului, Sponsorul este exonerat de orice răspundere sau garanție pentru evicțiune față de Beneficiar și succesorii în drepturi ai acestuia. Beneficiarul declară că nu va avea nicio pretenție și nu va întreprinde nicio acțiune împotriva Sponsorului în cazul în care acesta va fi evins din dreptul de proprietate asupra **Proprietatii** după momentul semnării prezentului Contract.

4.2.5 va notifica în scris și cu promptitudine Sponsorul cu privire la orice cerere de evacuare sau eliberare a **Proprietatii**, cu privire la orice defect al **Proprietatii**, la orice notificare legată de **Proprietate** pe care a primit-o de la orice autoritate sau de la orice terț, la orice încercări de uzurpare ale unui terț, precum și cu privire la acțiuni care ar putea declanșa sau duce la obligații de orice natură pentru Sponsor.

4.2.6 înțelege că **Proprietatea** poate fi afectata de sarcini stabilite în virtutea unor norme imperative, care se impun proprietarilor unor bunuri ca reguli de bună vecinătate sau pentru satisfacerea unor necesități publice, cum ar fi, dar fără a se limita la existența unor limite legale ale dreptului de proprietate, astfel cum sunt reglementate de art. 602-625 C. Civ. și de legislația specială. Sponsorul nu își asumă nicio răspundere în cazul existenței sau intervenirii unor astfel de limite legale, astfel cum sunt menționate anterior.

4.2.7 nu va avea nicio pretenție împotriva Sponsorului referitor la orice pierderi, daune, costuri, cheltuieli, amenzi, penalități, plăți pe care Beneficiarul sau o altă terță parte le-ar putea suporta sau suferi în legătură cu aspecte de mediu privind **Proprietatea**. Beneficiarul este de acord să-l despăgubească pe Sponsor pentru oricare acțiuni, pretenții, răspundere, obligații, pierderi, amenzi, penalități, daune, costuri, cheltuieli și plăți suportate sau suferite de către Sponsor în măsura în care acestea izvorăsc din, sunt legate de sau se referă la aspecte de mediu privitoare la **Proprietate**.

4.2.9 respectă și va respecta prevederile Legii nr. 32/1994 și îndeplinește criteriile prevăzute de aceasta în ceea ce privește calitatea de beneficiar al unui contract de sponsorizare.

**4.3 Fiecare dintre Părțile contractante declară și garantează celeilalte Părți că:**

4.3.1 este o persoană juridică legal constituită potrivit legii române și are capacitatea de a încheia și respecta prezentul Contract, precum și obligațiile rezultate din acesta;

4.3.2 acest Contract și operațiunile urmărite prin acesta constituie o obligație valabilă și angajantă din punct de vedere legal;

4.3.3 semnarea prezentului Contract, respectiv îndeplinirea dispozițiilor prevăzute în acesta nu depind de acordul unei terțe părți și nu sunt în contradicție cu dispozițiile unui act administrativ, care conține obligații pentru Partea respectivă;

4.3.4 semnarea Contractului nu reprezintă o încălcare a vreunei reglementări legale sau a unui act administrativ al unei autorități, care ar putea împiedica sau ar reduce posibilitatea Părților de a respecta prevederile prezentului Contract;

4.3.5 persoanele semnate ale prezentului Contract sunt pe deplin împuternicite și îndreptățite să semneze Contractul, în conformitate cu actele constitutive și normele interne ale Părții respective.

4.3.6 fiecare Parte recunoaște că dă declarații și constituie garanții cu intenția de a convinge cealaltă Parte să încheie Contractul și că cealaltă Parte încheie acest Contract în baza și cu deplină încredere în fiecare dintre aceste declarații și garanții.

4.3.7 În cazul în care oricare dintre declarațiile și/sau garanțiile asumate de una dintre Părți conform art. 4.3.1 – 4.3.5 din Contract nu este adevărată, nu a fost îndeplinită sau nu este valabilă, cealaltă Parte poate să invoce rezoluțiunea de plin drept a prezentului Contract, cu efect imediat, fără acordarea unui termen de preaviz și fără intervenția instanței de judecată (pact comisoriu conform art. 1553 C. Civ.). Intervenirea rezoluțiunii de drept a Contractului se va comunica celeilalte Părți printr-o notificare de

informare încheiată în formă autentică. În acest caz, notificarea de informare cu privire la operarea rezoluțiunii de drept va fi înscrisă în Cartea Funciară corespunzătoare, iar Părțile își exprimă în mod expres acordul pentru radierea Contractului din Cartea Funciară corespunzătoare.

## 5. Valoarea Contractului

5.1 În scopul încheierii prezentului Contract valoarea Contractului este evaluată la suma de ..... RON, conform valorii de expertiză contabilă netă înscrisă în evidențele contabile ale Sponsorului.

## 6. Transmiterea Proprietății, a Riscurilor și a Posesiei

6.1 Părțile agreează că dreptul de proprietate asupra **Proprietatii** și a riscurilor aferente acestuia SE TRANSFERĂ ÎN PATRIMONIUL BENEFICIARULUI astăzi, data semnării și autentificării prezentului Contract.

6.2 Pentru evitarea oricărui dubiu, începând de astăzi data autentificării prezentului Contract, toate obligațiile prezente sau viitoare, indiferent de natura lor, privind Proprietatea, sunt preluate de către Beneficiar, iar Sponsorul este eliberat de toate obligațiile prezente sau viitoare, indiferent de natura lor, aferente **Proprietatii**.

6.3 Transferul posesiei asupra **Proprietatii** de la Sponsor la Beneficiar se va realiza în baza unui proces – verbal de predare – primire („**Procesul-Verbal**”) semnat de Părți/reprezentanții Părților, în termen de maxim 20 (douăzeci) zile de la data menționată la art. 6.1 de mai sus.

6.4 De la momentul încheierii Procesului-Verbal, toate obligațiile în legătură cu Proprietatea care face obiectul Procesului-Verbal (inclusiv, dar fără limitare la utilizarea acestora în conformitate cu dispozițiile legale și normele HSSE) sunt în sarcina Beneficiarului.

## 7. Încetarea Contractului și Soluționarea Litigiilor

7.1 Prezentul Contract poate înceta în următoarele condiții:

(i) de plin drept, prin rezilierea unilaterală de către Sponsor, ca urmare a simplei neexecutări de către Beneficiar, fără intervenția instanței, fără punere în întârziere și fără altă formalitate prealabilă, cu excepția transmiterii către Beneficiar a unei notificări scrise de reziliere cu cel puțin 5 (cinci) zile calendaristice înainte de data menționată în notificare pentru încetarea Contractului, în cazul în care Beneficiarul nu respectă prevederile art. 1.4 din Contract;

(ii) de plin drept, prin rezoluțiunea de către oricare Parte, ca urmare a simplei neexecutări de către cealaltă Parte fără intervenția instanței, fără punere în întârziere și fără altă formalitate prealabilă, cu excepția transmiterii unei notificări scrise de reziliere celeilalte Părți aflate în culpa, cu cel puțin 15 (cincisprezece) zile calendaristice înainte de data menționată în notificare pentru încetarea Contractului, în cazul în care cealaltă Parte încalcă vreuna dintre obligațiile asumate în mod expres prin prezentul Contract (pact comisoriu);

(iii) prin acordul scris al ambelor Părți;

(iv) în orice alt caz prevăzut de lege sau prezentul Contract.

7.2 În cazul încetării Contractului din culpa Beneficiarului, acesta din urmă este obligat să restituie Sponsorului valoarea Contractului prevăzută la art. 5.1 la care se adaugă penalități de întârziere („**Penalitățile**”) în cuantum de 0,06% pe zi de întârziere din valoarea sus-menționată a Contractului, în primele 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data rezilierii Contractului, respectiv în cuantum de 0,12% pe zi de întârziere începând cu cea de-a 31-a (treizecișunu) zi calendaristică de la data încetării Contractului, în plus față de alte penalități eventual stabilite prin prezentul Contract. Penalitățile vor fi calculate de la data rezilierii Contractului și până la data restituirii integrale a sumelor menționate (valoarea Contractului plus Penalitățile calculate). Cuantumul Penalităților poate depăși suma asupra căreia se aplică (i.e. valoarea Contractului).

7.3 Acest Contract va fi guvernat și interpretat în conformitate cu legislația română în vigoare.

7.4 Litigiile ivite între Părți în legătură cu prezentul Contract (incluzând, dar fără a se limita la, cele privitoare la încheierea, executarea, interpretarea sau încetarea lui, precum și la orice consecințe ce pot decurge din acesta) vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu se ajunge la o înțelegere pe această cale, litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanțelor judecătorești competente de la sediul Sponsorului.

## 8. Forța Majoră

8.1 În sensul prezentului Contract, "**Forța Majoră**" va însemna orice împrejurare externă, imprevizibilă, absolut invincibilă și inevitabilă, precum și cauzele unor astfel de împrejurări, care determină în mod obiectiv imposibilitatea oricărei Părți de a-și executa obligațiile contractuale. Asemenea împrejurări includ, dar nu se limitează la: fenomene naturale, revoluții, război, naționalizări, confiscări, embargo, etc.

8.2 În cazul apariției unei situații de Forță Majoră, niciuna dintre Părți nu va fi considerată responsabilă pentru nedeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor sale contractuale, cu condiția ca respectiva Parte să încerce să remedieze consecințele unei astfel de situații.

8.3 Partea care invocă Forța Majoră trebuie să notifice celeilalte Părți apariția situației de Forță Majoră în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la producerea acesteia și să prezinte un certificat emis de Camera de Comerț și Industrie care să facă dovada producerii evenimentului de Forță Majoră.

## 9. Confidențialitate

9.1 În sensul prezentului Contract, vor reprezenta "**Informații confidențiale**" oricare și toate informațiile legate de afacerile celeilalte Părți și/ sau oricare și toate informațiile legate de implementarea obiectului prezentului

Contract, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri de dezvoltare, condiții financiare, planuri de afaceri, identitatea partenerilor de afaceri, informații, evidente ale afacerii, liste de clienți, evidente ale proiectelor, rapoarte de piață, evidente ale angajaților și manuale, politici și proceduri de conducere a afacerii, informații legate de procedurile, tehnologiile sau teoriile și orice alte informații care ar putea fi dezvăluite de către o Parte către cealaltă Parte sau la care uneia dintre Părți i se poate acorda accesul de către cealaltă Parte în conformitate cu acest Contract, sau care este generat ca rezultat al sau în legătură cu obiectul Contractului, care nu este disponibil publicului larg.

9.2 Părțile se obligă să primească și să păstreze confidențialitatea asupra Informațiilor confidențiale, pentru o perioadă de timp nelimitată, cu excepția cazului în care Sponsorul va decide să aducă prezenta sponsorizare la cunoștința publicului.

## 10. Notificări

Toate notificările, informările sau alte comunicări (denumite generic „notificarea”/„notificările”) trebuie făcute în scris și transmise personal, prin fax sau poștă recomandată, cu toate comisiunile plătite în avans.

**Către Sponsor:** .....

Adresă: .....

Fax: .....

În atenția: .....

**Către Beneficiar:** .....

Adresă:.....

Fax: .....

În atenția: .....

Dacă notificarea se face prin intermediul poștei, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

În cazul în care notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată, dacă primirea are loc în afara orelor de program.

Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre Părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

## 11. Diverse

11.1 Prezentul Contract este rezultatul negocierilor purtate între Părți cu bună-credință.

11.2 În baza prezentului Contract, fiecare Parte se obligă:

(i) să prelucreză datele cu caracter personal care îi sunt dezvăluite de cealaltă Parte („**Datele Personale**”) cu bună-credință cu respectarea drepturilor persoanelor ale căror date sunt prelucrate și în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare (în special ale Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date);

(ii) să aplice măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea Datelor Personale împotriva distrugerii accidentale sau ilegale, pierderii, modificării, dezvăluirii sau accesului neautorizat, precum și împotriva oricărei alte forme de prelucrare ilegală.

11.3 Biroul Notarului Public instrumentator este mandatat de către Părți să înscrie prezentul Contract în Cartea Funciară corespunzătoare.

11.4 Actele care au stat la baza întocmirii prezentului Contract sunt:

11.4.1 Extrasul de Carte Funciară pentru autentificare nr. ...., emis de OCPI ..... – BCPI .....

11.4.2 Certificatul de atestare fiscală nr. .... emis de Primăria Orașului ....., județul .....

11.4.3 Certificatul nr. .... emis de Primăria Orașului ....., județul .....

11.4.4 Oferta de sponsorizare nr. .... a .....

11.4.5 Hotărârea nr. .... emisă de Consiliul Local al Municipiului ....., Județul .....

11.5 Cheltuielile legate de autentificarea și traducerea prezentului Contract cât și de înscriere a acestuia în Cartea Funciară, sunt în sarcina Sponsorului.

11.6 În cazul în care orice dispoziție a acestui Contract este considerată nescrisă sau ineficace, declarată nulă sau inaplicabilă de către o instanță, un tribunal arbitral sau de orice altă autoritate competentă, celelalte dispoziții contractuale, respectiv drepturile și obligațiile Părților prevăzute de acestea rămân în vigoare. Dispoziția considerată nescrisă, ineficace, nulă sau inaplicabilă va fi eliminată din Contract, iar Părțile vor depune toate diligențele astfel încât dispoziția considerată nescrisă, ineficace, declarată nulă sau inaplicabilă să fie înlocuită cu o dispoziție validă și aplicabilă, care să aibă, pe cât posibil, efectele economice ale dispoziției considerate nescrise, ineficace, declarate nule sau inaplicabile.

11.9 Orice modificare a prezentului Contract va putea fi efectuată numai în scris, în baza unui act autentic, cu acordul ambelor Părți.

11.10 Contractul include toate elementele esențiale și secundare asupra cărora Părțile au convenit, neexistând niciun aspect neconvenit în mod expres de către Părți. Mai mult, Beneficiarul declară prin prezentul că a citit, a înțeles, este de acord și acceptă în mod expres clauzele prevăzute în prezentul Contract.

11.11 Prin semnarea prezentului Contract, Părțile sunt de acord că oricare negocieri, oferte etc., agreate sau schimbate între Părți anterior semnării acestui Contract își pierd efectul și Părțile nu mai pot fi ținute de cele agreate sau solicitate în baza respectivelor documente.

11.12 Acest Contract a fost semnat într-un exemplar original care a fost păstrat în arhiva biroului notarial, și șase duplicate, duplicatul având forța probantă prevăzută de lege ca și originalul actului.

**SPONSOR,**

**BENEFICIAR,**