

## CONFERINȚĂ DE PRESĂ Octombrie 2011

### Municipiul Roman anunță încheierea activităților de REABILITARE, MODERNIZARE ȘI EXTINDERE A CLĂDIRII DESTINATĂ “CĂMINULUI PENTRU BĂTRÂNI” ÎN MUNICIPIUL ROMAN

Această investiție de impact social s-a derulat prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 3 – „Îmbunătățirea infrastructurii sociale”,

Domeniu major de intervenție 3.2 “Reabilitarea/modernizarea/dezvoltarea și echiparea infrastructurii serviciilor sociale”.

**Autoritatea de Management** pentru Programul Operațional Regional 2007-2013 este **Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului**, iar **Organismul Intermediar** responsabil cu implementarea acestui program în Regiunea de Dezvoltare Nord-Est este **Agencia pentru Dezvoltare Regională Nord-Est**.

**Obiectivul general** al proiectului vizează îmbunătățirea calității infrastructurii pentru serviciile sociale în municipiul Roman, în vederea asigurării unui acces egal al cetățenilor la aceste servicii și a asigurării incluziunii sociale a tuturor categoriilor vulnerabile.

Prin acest proiect s-a finalizat reabilitarea, modernizarea și extinderea unei clădiri aflate în strada Ogoarelor, aceasta fiind transformată într-un nou și modern Cămin de bătrâni (centru rezidențial), care va oferi 38 de locuri pentru vârstnicii ce provin din situații sociale dificile și va asigura întreaga gamă de servicii strict necesare: găzduirea pentru perioadă nedeterminată, hrana, îngrijirea, organizarea activităților de petrecere a timpului liber și asigurarea condițiilor de socializare.

Conform obligațiilor asumate prin contract, Primăria Roman a derulat următoarele **etape necesare implementării** efective a proiectului:

- Pregătirea și organizarea activităților;
- Atribuirea contractului de prestări servicii informare și publicitate către S.C. MOMENTO SRL, Roman;
- Promovarea proiectului și a serviciilor oferite de acesta, prin: anunț presă, distribuire de materiale publicitare, difuzări TV și radio;

- Atribuirea contractului de execuție a lucrărilor și executarea reabilitării, modernizării și a extinderii clădirii vizate. Firma care a realizat lucrările este S.C. PRO CONSTRUCT PROFESIONAL SRL Roman;
- Atribuirea contractului de furnizare, montare și punere în funcțiune a echipamentelor IT și a dotărilor specifice, către firma S.C. NEMRAC COM S.R.L.;
- Monitorizarea și evaluarea proiectului. Pe toată perioada de implementare a proiectului s-a respectat principiul egalității de șanse și al nediscriminării persoanelor, acesta fiind asigurat și ulterior, în perioada de menținere a investiției.

#### **Lucrările de execuție realizate cuprind:**

- a) Spații pentru cazare (16 camere de 2 persoane și 2 camere pentru 3 persoane), atât la parter cât și la etaj;
- b) Spații pentru servirea meselor;
- c) Spații pentru activități în timpul liber;
- d) Spații pentru activitatea de asistență medicală și consiliere;
- e) Grupuri sanitare pentru beneficiari;
- f) Spații pentru prepararea hranei;
- g) Spații pentru activitatea de administrație;
- h) Spații pentru activitatea de servicii;
- i) Vestiare și grupuri sanitare pentru angajați.

#### **Terenul pentru investiția propriu-zisă va cuprinde, pe lângă reabilitarea clădirii, următoarele:**

- curtea pentru plimbări în aer liber, amenajată cu locuri de odihnă, umbrare, puncte de furnizare apă etc., și va fi legată direct de clădirea căminului pentru vârstnici;
- terenul cu parcelări pentru activități în aer liber;
- curtea de gospodărie, care va fi în directă legătură cu bucătăria și spălătoria, având acces direct la o arteră de circulație;
- spații plantate cu arbori și arbuști;
- spațiile pentru acces și circulație.

#### **Persoanele în vârstă vor beneficia de:**

- Acces egal și garantat la serviciile sociale și la noua infrastructură reabilitată, modernizată și echipată.
- Vor fi selectate din rândul celor care aparțin diferitelor categorii defavorizate: familii sărace; nivel de trai foarte scăzut; persoane vârstnice singure; cu handicap; fără adăpost; abuzate; alte persoane aflate în situația unor nevoi speciale;
- Găzduire pentru perioadă nedeterminată, hrană și îngrijire;

- Asistență medicală simultan cu consilierea psihologică;
- Organizarea de activități de petrecere a timpului liber și asigurarea condițiilor de socializare.

Locuirea, deservirea, asistarea și îngrijirea vârstnicilor se vor desfășura în încăperi și spații special amenajate, aparținând următoarelor grupe funcționale: cazarea, administrația, asistența și îngrijirea medicală, alimentația, petrecerea timpului liber, ergoterapia, spălătoria, încăperile anexe, alte dotări.

### **Mențiuni:**

Perioada de implementare a proiectului s-a prelungit cu 3 luni, ca urmare a sistării lucrărilor în perioada anotimpului iarna, din cauza condițiilor nefavorabile pentru efectuarea lor. Pentru aceasta s-a făcut un act adițional la Contractul de lucrări care a fost aprobat de finanțatorul proiectului.

Astfel, clădirea destinată căminului pentru bătrâni a fost realizată în perioada 10.04.2010 – 9.10.2011.

Această prelungire nu a afectat realizarea indicatorilor și, cu ocazia aceasta, **s-a reactualizat valoarea totală a contractului de finanțare**. Reactualizarea a răspuns și solicitării Instrucțiunii nr.50 a AM POR pentru contractele de finanțare în derulare, care impune beneficiarilor ca, după rambursarea de către AM POR a minim 40% din valoarea contractului de lucrări, să încheie acte adiționale de diminuare a valorii contractelor de finanțare, pentru actualizarea sumelor rezultate ca diferență între valoarea estimată a contractului de lucrări din bugetul contractului de finanțare și valoarea totală a contractului de lucrări adjudecat, plus 10% din valoarea acestuia.

Prin urmare, în urma aprobării de către Autoritatea de Management pentru POR a Actului adițional de prelungire cu 3 luni a duratei proiectului (semnat în data de 08.07.2011), s-a reactualizat și valoarea totală a proiectului. S-a ținut cont de faptul că:

- valorile inițiale (estimate prin Proiectul tehnic și apoi aprobate prin semnarea Contractului de finanțare) pentru capitolele de cheltuieli din bugetul proiectului, au scăzut în urma desfășurării procedurilor de licitație publică și a semnării contractelor cu firmele câștigătoare (pentru servicii, furnizare de bunuri și lucrări de execuție), și
- nu s-a utilizat suma estimată în bugetul inițial al proiectului pentru cheltuieli diverse și neprevăzute pentru că nu a fost necesară cheltuirea ei.

Astfel, **valoarea totală** inițială a proiectului, adică 3.393.505,27 lei, **a fost actualizată** la **2.828.875,57 lei** (din care asistență financiară nerambursabilă **2.040.255,22 lei**):

- valoarea eligibilă nerambursabilă din Fondul European de Dezvoltare Regională: **1.769.609 lei**;
- valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național: **270.646,22 lei**;
- co-finanțarea eligibilă a Municipiului Roman: **41.637,88 lei**;
- TVA : **746.981,57 lei**.

**Solicitantul și beneficiarul finanțării** nerambursabile este **Municipiul Roman**.

Proiectul s-a derulat pe parcursul a **18 luni (10 aprilie 2010 – 9 octombrie 2011)**.

Investim în viitorul tău! Proiect selectat în cadrul Programului Operațional Regional și co-finanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională.



*Inițiativă locală. Dezvoltare regională*